



Appartement Thieux 4 pièce(s) 76.84 m2

THIEUX 77230

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement Thieux 4 pièce(s) 76.84 m2

RESIDENCE CALME!

Appartement de type F4 au 1er étage comprenant:

Une entrée avec rangements, un salon -séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée, 3 chambres, dont une avec salle d'eau attenante, une salle de bains et un WC séparé.

Les ++: Une place de stationnement et 2 balcons.

REF TI036

76.84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	105
Charges annuelles (ALUR)	1354 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20 m2
Jardin	Non
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	2

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-09-26 18:51:48
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	118 kWh/m2 par an
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1920.7€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1610€ et 2230€

Photos du bien



