



## Appartement Thieux 4 pièce(s) 76.84 m<sup>2</sup>

THIEUX 77230

**240 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
DAMMARTIN-EN-  
GOËLE**

**01 60 03 56 56**

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

## Appartement Thieux 4 pièce(s) 76.84 m<sup>2</sup>

RESIDENCE CALME!

Appartement de type F4 au 1er étage comprenant:

Une entrée avec rangements, un salon -séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée, 3 chambres, dont une avec salle d'eau attenante, une salle de bains et un WC séparé.

Les ++: Une place de stationnement et 2 balcons.

REF T1036

76.84 m <sup>2</sup>	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde	1 parking(s)
----------------------	------------	------------	-------	-------	--------------

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	105
Charges annuelles (ALUR)	1354 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	20 m2
Jardin	Non
Année construction	1997
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	2

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-09-26 11:30:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



