



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 22,48 M²

Dijon 21000

60 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 22,48 M²

Dijon, en hypercentre secteur Wilson/Cordeliers, au calme en fond de cour, découvrez cet appartement de 23m².

Au premier étage, cet appartement à rénover est composé d'une pièce de vie avec kitchenette, une salle d'eau avec WC et d'une chambre séparée.

Des améliorations sont à prévoir pour révéler tout le potentiel de cet appartement.

Fenêtres bois simple vitrage, chauffage électrique individuel, ballon d'eau chaude électrique.

Faibles charges de copropriété.

Visite virtuelle disponible sur notre site.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

22.48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	683 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1800
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	10
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	363 €

Photos du bien

