



Maison vendue louée - Une belle opportunité

SOISSONS 02200

146 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison vendue louée - Une belle opportunité

Maison de 63m² a vendre avec locataire en place.

Elle comprend deux chambres, un beau séjour, une salle d'eau, du double vitrage PVC, une terrasse et un sous-sol complet.

Elle est louée 750€ par mois.

N'attendez plus pour visiter ce bien, idéal pour un investisseur ou pour une première acquisition.
Contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations.

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

217 kWh/m² par an

Surface terrain

405 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



