



Appartement Saint Nazaire 4 pièce(s) 114.22 m²

SAINT NAZaire 44600

275 600 € *

* 275 600 € honoraires inclus
260 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT-NAZaire

1 place du commerce
44600 SAINT NAZaire

0251100625

Appartement Saint Nazaire 4 pièce(s) 114.22 m²

Proche parc paysagé dans une petite copropriété de 4 appartements venez découvrir cet appartement au premier étage composé d'un séjour, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'un cellier, 3 chambres, salle de bain et wc.

Une cave et un garage complète l'ensemble.

114.22 m ²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 parking(s)
-----------------------	------------	------------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Nb Lots Copropriété	11
Année construction	1992

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-11-06 09:19:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





GUY
HOQUE