



À vendre : CHAI à Dolus d'Oléron !

DOLUS D OLERON 17550

49 000 € *

* 49 000 € honoraires inclus
43 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 13.95% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOLUS
D'OLERON**

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

À vendre : CHAI à Dolus d'Oléron !

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un CHAI d'environ 35 m² au sol à Dolus d'Oléron (17550), idéalement situé dans un quartier dynamique.

Le bien est situé en ZONE Ua2 du plan local d'urbanisme et en zone BS2 du PPRN .

Il est à vendre pour la somme de 49 000 € (avec 13,95 % charge acquéreur soit 43 000 € hors honoraires).

Référence de l'annonce : 12280.

Contactez l'agence Guy Hoquet DOLUS D'OLERON pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

35 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

Ancien

Assainissement

Sans

Date ERP

2025-11-17 03:46:00

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



