



## Appartement Hasparren 2 pièce(s) 46,58 m2

HASPARREN 64240

**169 600 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAMBO  
LES BAINS**

84 Rue des Terrasses Maison Kiski  
Enea  
64250 CAMBO-LES-BAINS

**0559034379**

## Appartement Hasparren 2 pièce(s) 46,58 m2

À vendre à Hasparren, résidence Lehena, appartement T2 de 46,58 m<sup>2</sup> situé au 1er étage. Séjour lumineux avec cuisine ouverte, une chambre, salle de bains, WC séparé, cellier et place de parking en sous-sol. Vendu **\*\*loué\*\***, idéal pour investisseur. Chauffage électrique, menuiseries double vitrage. Petite copropriété calme et bien entretenue.

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

20

Charges annuelles (ALUR)

100 €

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2007
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-10-27 06:08:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	173 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



Photos du bien



