



Maison Chatenois 4 pièces

CHATENOIS 67730

218 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SELESTAT**

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Maison Chatenois 4 pièces

En exclusivité Guy Hoquet!

Dans la charmante commune de Châtenois, au coeur de la célèbre Route des Vins, découvrez cette maison de 4 pièces idéalement située.

Parfaitement implantée à proximité de toutes les commodités (commerces, crèche, écoles), elle offre un cadre de vie pratique.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez :

Une entrée, une cuisine équipée, un salon, un séjour, une salle de bain et un wc séparé.

À l'étage, la maison offre trois chambres.

À l'extérieur, vous profiterez d'un beau terrain ainsi que d'une dépendance, idéale pour du stockage, un atelier ou un futur aménagement.

84.6 m²

4 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Date ERP

2025-11-06 03:36:58

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

564 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3650€ et 4990€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



