



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 80,00 M²

Albert 80300

69 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ALBERT

41 Rue Jeanne d'Harcourt
80300 Albert

03 22 64 10 65

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 80,00 M²

A VENDRE, idéal investisseur ou primo accédant

Découvrez cette charmante maison à proximité immédiate du centre ville d'Albert.

Idéalement agencée, vous profiterez au rez de chaussée d'une entrée semi ouverte sur le double séjour, d'une cuisine et d'une salle de bain. A l'étage, un palier dessert deux chambres, une salle de bains ainsi qu'un espace de rangement.

Equipée d'une véranda, la terrasse est au bord de l'Ancre.

Une grande cave offre un bel espace supplémentaire pour le stockage.

Cette maison mitoyenne nécessite quelques travaux.

Ne manquez pas cette opportunité unique à seulement 69 000€ ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

80 m²

4 pièce(s)

2
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	337 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1920
Salle(s) de bains	2
WC	2

Photos du bien



