



Maison à vendre à Cuxac d'Aude

CUXAC D AUDE 11590

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Maison à vendre à Cuxac d'Aude

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Cuxac d'Aude. Avec une superficie de 121 m², cette propriété dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, dont une suite parentale. Idéale pour une famille. La maison offre un cadre de vie agréable.

Elle dispose de nombreux rangement et de beaux volumes.

Le prix de vente est de 139000 €. Vous apprécierez la proximité de l'École primaire Yvan Pelissier, facilitant l'accès à l'éducation pour vos enfants. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet NARBONNE, qui détient ce bien.

121 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

1

Nombre étages

1

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	83 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	36 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 987.8€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 987.8€ et 4379.3€

Photos du bien



