



Maison à vendre à Laigneville - 3 chambres, garage et terrasse !

LAIGNEVILLE 60290

179 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CLERMONT DE L'OISE**

88 Rue de la République
60600 Clermont

03 44 19 23 80

Maison à vendre à Laigneville - 3 chambres, garage et terrasse !

Découvrez cette maison de 85m² pleine de potentiel, présentée en exclusivité GUY HOQUET CLERMONT par Valentin Papadellis

Maison 3 chambres (avec possibilité d'en créer une 4ème) au-dessus du garage)

Garage une voiture

Double vitrage aluminium

Cave + jardin de 150m² sans vis-à-vis

Proche des écoles, idéal pour une vie de famille

179 900 €

Exclusivité signée Valentin Papadellis Guy Hoquet Clermont

Pour en savoir plus ou planifier une visite, contactez-moi

Valentin Papadellis Guy Hoquet Clermont

06 85 19 84 99 ou 03 44 19 23 80

valentin.papadellis@guyhoquet.com

Maison à vendre, appartement à vendre, projet immobilier, investissement immobilier, estimation immobilière

RSAC 2025AC00021

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
-------------	-----

Distance Commerces	5 km
--------------------	------

Distance Train	2 km
----------------	------

Accès Ecole	2 min
-------------	-------

Accès Gare	2 min
------------	-------

Jardin	Oui
--------	-----

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Vis-à-vis	Non
-----------	-----

Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
----------	--------------------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Indépendante Aménagée
---------	-----------------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Très bon
----------------	----------

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-11-07 03:32:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	205.9 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



