



BOURGES - QUARTIER JEAN-BAFFIER

BOURGES 18000

127 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER JEAN-BAFFIER

Maison individuelle au calme proche des commerces comprenant entrée, cuisine, séjour-salle à manger, deux chambres, salle d'eau, wc, grenier au dessus.

Garage et stationnement dans la cour.

Jardin d'env 330 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Logement à consommation énergétique excessive

65 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1900

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-11-13 06:24:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	409 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



**GUY
HOQUE+**
02.48.48.00.80