GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à YVETOT 76190

Appartement T2 - Yvetot - 37 m²

YVETOT 76190

495 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois
Dépôt de garantie : 460 € Honoraires
charges locataires: 407 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 111 € TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Appartement T2 - Yvetot - 37 m²

Votre Agence Normand'Immo vous propose de venir découvrir ce charmant appartement de 50m² au sol, refait à neuf et situé dans la commune d'Yvetot.

Ce beau T2 comprend : une cuisine aménagée ouverte sur un séjour lumineux, une chambre et une salle d'eau avec wc et sèche serviettes.
Profitez également d'une place de parking dans la cour et d'une dépendance privative en rez de jardin de 13m².

Branchements machine à laver et lave vaisselles à disposition.

Disponible le 16/11/2025

N'attendez plus pour contacter votre agence Normand'Immo Rouen au 02.35.07.84.40.

37 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	460 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	411 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1210€ et 1680€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien