



## Local commercial 108 m2

GREZ EN BOUERE 53290

**550 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 1020 € TTC

**Guy HOQUET CHÂTEAU  
GONTIER**

7 Avenue Razilly

53200 Château-Gontier

**0243704808**

## Local commercial 108 m2

Axe CHATEAU-GONTIER-SUR-MAYENNE / SABLE SUR SARTHE, local à usage commercial ou bureau, d'environ 100 m<sup>2</sup> comprenant pièce de 63 m<sup>2</sup> environ, autre pièce attenante de 33 m<sup>2</sup>, cuisine et wc. Disponible. Plus de renseignements en agence.

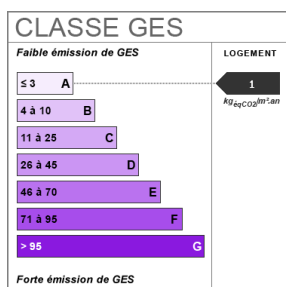
104 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	500 €
Date ERP	2025-11-19 16:44:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	23 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué



## Photos du bien



