



Maison Montville

Montville 76710

288 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTVILLE**

8 place de la république
76710 MONTVILLE

0278940480

Maison Montville

Découvrez cette magnifique maison de 175 m² située à Montville, offrant un cadre de vie idéal pour les familles. Avec ses 5 chambres spacieuses et ses 9 pièces, cette propriété combine confort et espace. Vous apprécierez le chauffage individuel et la proximité de toutes les commodités essentielles.

Idéalement située, la maison se trouve à seulement 4 minutes à pied de l'Intermarché et à proximité de plusieurs écoles, dont le Collège Eugène Noël. Pour vos déplacements, la gare de Montville est accessible en 1 minute en voiture, facilitant vos trajets quotidiens.

Profitez également des nombreux restaurants et boulangeries à proximité, ainsi que des espaces verts comme l'Espace-Loisirs à 10 minutes à pied. La nature est à portée de main avec la forêt à seulement 2 minutes en voiture. Ne manquez pas cette opportunité unique au prix attractif de 288 000 €. Contactez-nous pour plus d'informations.

175 m²

9 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	245 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz + Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2720€ et 3740€ au 01/01/2021

Photos du bien

