



Maison Le Malesherbois

Le Malesherbois 45330

164 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison Le Malesherbois

15 MIN SUD MILLY LA FORET,

Dans secteur calme, proche toutes commodités à pieds (gare RER D à 5 minutes, commerces, écoles), pavillon avec jardin clos d'environ 284 m² composé au rez-de-chaussée : d'un séjour, une cuisine, un WC, garage et une dépendance. A l'étage, un palier desservant 4 chambres, une salle de bains et un WC.

DPE : F (302KWh/m²/an)

Anne FARINHA : 02 38 34 10 07

Honoraires charge vendeur

Logement à consommation énergétique excessive

96.05 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	302 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Surface terrain	284 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3510€ et 4800€ au 01/01/2024

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





