



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 41,58 M²

Vernouillet 28500

588 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 478 € Honoraires

charges locataires: 457.38 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 124.74 €
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 41,58 M²

Appartement à louer à Vernouillet. Ce deux pièces au rez-de-chaussée comprend : Une cuisine aménagée et équipée, un séjour, une chambre, une salle de bain et des WC séparés.

Profitez de la proximité de la gare de Dreux, à seulement 7 minutes en voiture, facilitant vos déplacements quotidiens. Les commodités locales incluent l'Hyper U à 5 minutes et l'Intermarché à 9 minutes en voiture, ainsi que de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries à proximité.

Les familles apprécieront la proximité du Collège Nicolas Robert, des écoles maternelle et élémentaire à quelques minutes en voiture. Pour vos moments de détente, plusieurs parcs et forêts sont à quelques minutes seulement. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique. Contactez nous pour plus d'informations.

41.58 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	478
Provision sur charges	110
Conso Energ	300 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1320 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1180€ et 1640€ au 01/01/2021

Photos du bien

