



Maison de ville 3/4 pièces à louer à Chessy

CHESSY 77700

Guy HOQUET CHESSY

4 RUE PAUL LAGUESSE
77700 CHESSY

0164176793

Maison de ville 3/4 pièces à louer à Chessy

Votre agence Guy Hoquet vous présente en exclusivité à la location une maison de ville pleine de charme, idéalement située au coeur de Chessy Bourg, dans un secteur recherché pour sa vie de quartier et ses nombreux commerces de proximités.

D'une surface de 52,01 m², ce bien rare sur le secteur offre :

Un rez-de-chaussée convivial avec un séjour lumineux et sa cuisine ouverte, ainsi qu'une salle d'eau moderne avec WC.

Un étage fonctionnel comprenant deux chambres confortables.

Des combles aménagés proposant une troisième chambre d'appoint, idéale pour un bureau ou une chambre d'amis.

Un sous-sol doté d'une grande cave voûtée, parfaite pour le rangement ou un espace atelier.

À l'extérieur, vous serez séduits par un jardin privatif de 166 m², un véritable havre de paix pour profiter des beaux jours, organiser des repas en plein air ou laisser jouer les enfants.

Un bien coup de coeur, alliant charme, fonctionnalité et emplacement privilégié.

À visiter sans tarder !

52.01 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	2400 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1780
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-10-08 10:40:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	189 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



