



À louer ! Charmante maison en pierres au cœur de Ciry-le-Noble

CIRY LE NOBLE 71420

555 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 530 € Honora

charges locataires: 446.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 63.6 €
TTC.

**Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL**

5 rue paul cizin
71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

À louer ! Charmante maison en pierres au cœur de Ciry-le-Noble

Découvrez cette agréable maison de village en pierres, idéalement située au centre de Ciry-le-Noble. De plain-pied, vous profitez d'une cuisine aménagée ouverte sur un séjour, offrant une atmosphère chaleureuse et conviviale.

À l'étage, se trouvent deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

La maison est équipée de fenêtres PVC double vitrage, d'une isolation intérieure récente, d'une installation électrique aux normes et d'une couverture rénovée.

Disponible immédiatement.

54 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	530 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Mécanisme Chauffage	Convection
Mode Chauffage	Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2022-12-27 06:13:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m ² par an
Surface terrain	115 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



