



Maison 7 pièces - Piscine - Spa

PODENSAC 33720

378 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRELADE

22 Avenue du General de Gaulle
33720 Virelade

0556274091

Maison 7 pièces - Piscine - Spa

Venez découvrir cette maison récente qui offre un cadre de vie idéal alliant confort, modernité et prestations de qualité.

D'une superficie habitable d'environ 138 m², elle se compose au rez-de-chaussée d'une vaste pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte entièrement équipée, de 3 chambres, d'un WC, d'une salle d'eau.

À l'étage, vous trouverez une mezzanine, une chambre puis une salle d'eau avec WC.

Les extérieurs sont aménagés : jardin paysagé de 1 000 m², terrasse, piscine et spa, offrant un espace de détente privilégié.

138 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	2007
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	1000 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



