



Spacieux T2 65m2 à Elbeuf référence CHBA

ELBEUF 76500

525 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois
Dépôt de garantie : 450 € Honoraires
charges locataires: 450 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 195 €
TTC.

**Guy HOQUET
LOUVIERS**

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Spacieux T2 65m2 à Elbeuf référence CHBA

Votre agence GUY HOQUET Normand'Immo vous propose à la location un appartement T2 sur la commune d'Elbeuf proche des transports en commun et des commerces sous la référence CHBA

Venez découvrir cet appartement dans un immeuble calme et sécurisé, composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, d'un séjour/ salon avec rangements, chambre avec placards, salle d'eau et wc individuel.

Le loyer est de 525 Euros Charges comprises dont 75 Euros euros de charges mensuelles pour l'entretien des communs, la minuterie et la provision sur consommation d'eau froide.

DISPONIBLE DE SUITE

65.31 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Provision sur charges	75 €
Prestations / charges	Provision d'eau froide - minuterie et entretien des parties communes
Dépôt de garantie	450 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	23.6 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	257 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



