



Exclusivité GUY HOQUET DE MORET : Bel appartement de 41 m2 (58 m2 au sol) au 2nd Etage d'un immeuble construit en 2021

MORET SUR LOING 77250

820 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 780 € Honoraires

charges locataires: 638 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 174 € TTC.

Guy HOQUET MORET SUR
LOING

1 place Samoïs

77250 MORET-SUR-LOING

0164221713

Exclusivité GUY HOQUET DE MORET : Bel appartement de 41 m2 (58 m2 au sol) au 2nd Etage d'un immeuble construit en 2021

Très rare sur le secteur

Appartement de 41 m2 (58 m2 au sol) situé au 2nd étage (sans ascenseur) d'une résidence neuve composée de 6 logements à proximité du centre ville de Moret sur Loing (5mn à pieds) .

Salon lumineux, cuisine ouverte et meublée, 1 chambres, salle d'eau et WC

Les plus : Places de parking, grande cave, baies vitrées grands formats, volets électriques, visiophone....

Pour toutes informations veuillez SVP contacter M Alexandre au 06 45 15 24 62.

41 m²

2 pièce(s)

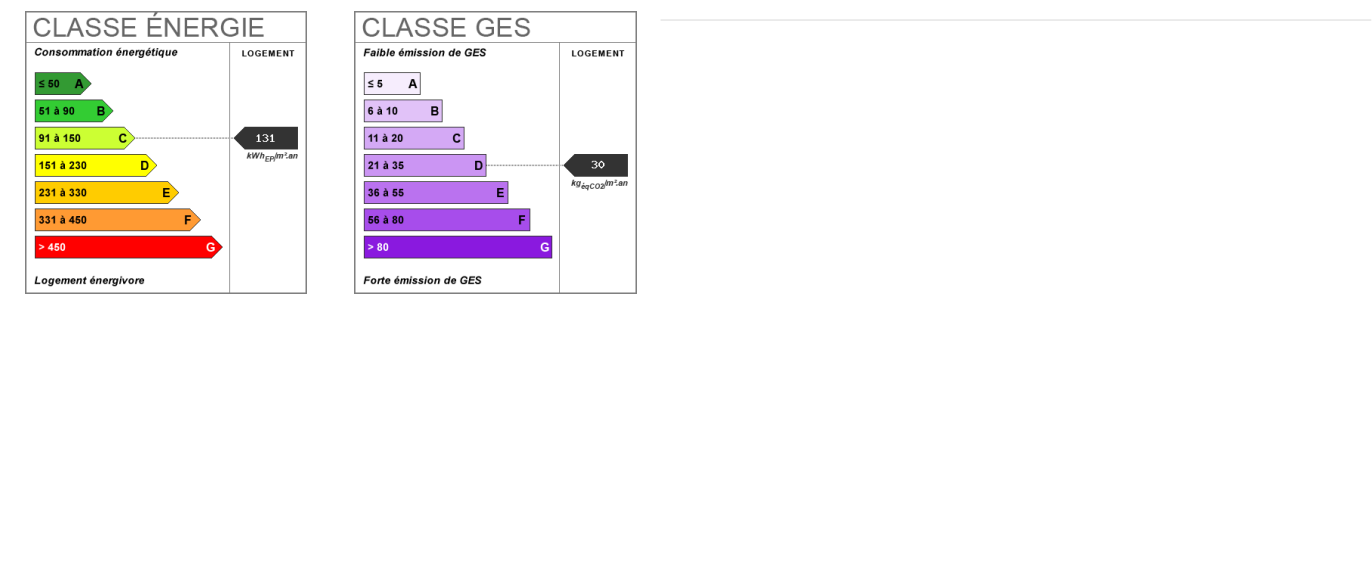
1
chambres

1 sde

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	780 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2021
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



