



Maison Orival

ORIVAL 76500

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Maison Orival

Guy Hoquet vous propose en exclusivité cette maison sur l'axe Orival/Oissel à proximité de la seine et ses petites îles, des roches et ses troglodytes, de ses chemins de randonnées et de ses points de vues à 360°, qui font de cette maison l'occasion de se mettre au vert au sein d'une nature généreuse, à 20 minutes de Rouen.

MAISON ACCESSIBLE UNIQUEMENT PAR UN CHEMIN PEDESTRE

Comprenant :

Au rez de chaussée : une entrée desservant une cuisine aménagée équipée, une pièce de vie, une salle de douche avec un wc

Au 1er étage: une pièce palière, une chambre, un bureau ou chambre

Au 2eme étage: une chambre

Le + Récemment rénovée!

Prestations : le chauffage est assuré par une pompe a chaleur récente, l'eau chaude par un ballon électrique, les fenêtres sont en double vitrage pvc, assainissement individuel. La taxe foncière s'élève à 954€ annuels.

+330681925030 Anthony TOUASSI Agent Commercial - Numéro RSAC : 849 468 913

85 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

188 kWh/m2 par an

Surface terrain

1856 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





