



Maison de 96 m² sur un terrain de 5.34 ares

CHATENOIS 67730

305 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SELESTAT**

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

03 90 57 29 09

Maison de 96 m² sur un terrain de 5.34 ares

En exclusivité Guy Hoquet !

Découvrez cette agréable maison de 96 m², idéalement située à Châtenois, à proximité immédiate des commerces, écoles, crèche et services.

Édifiée sur un terrain de 5 ares 34, elle offre un bel espace extérieur avec piscine, parfait pour profiter des beaux jours.

Elle se compose comme suit :

Une entrée, une cuisine équipée ouverte sur un séjour-salon chaleureux, agrémenté d'un poêle à bois et un bureau.

A l'étage, 3 chambres, un wc et une salle de bain.

Une cave et un garage complètent le bien.

Chauffage au gaz.

Un bien confortable et convivial, idéal pour une famille !

96 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Date ERP	2025-11-22 06:01:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an
Surface terrain	534 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





