



## Maison de village proche Laon

VOYENNE 02250

**89 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe  
02200 Soissons

**03 23 76 24 41**

## Maison de village proche Laon

Venez découvrir cette maison de 151 m<sup>2</sup>, située près de Laon, qui allie confort et le charme de l'ancien, cette demeure chaleureuse vous offre un cadre de vie agréable avec ces 4 chambres dont 2 au RdC, une salle d'eau. Le séjour lumineux de 33 m<sup>2</sup> vous permet une belle et agréable luminosité tout au long de la journée.

La maison est située à proximité de Laon une ville avec de grande ressource.

151 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Jardin Oui

Année construction 1900

Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Date ERP	2025-10-10 21:29:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	314 kWh/m2 par an
Surface terrain	750 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Logement à consommation énergétique excessive



Photos du bien







