



## À vendre, appartement de 60 m<sup>2</sup>, 3 pièces à BAYEUX (14400).

BAYEUX 14400

**149 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAYEUX**

70 Rue Saint-Malo  
14400 Bayeux

**0231101310**

## À vendre, appartement de 60 m<sup>2</sup>, 3 pièces à BAYEUX (14400).

En Exclusivité, localisé à BAYEUX (14400), cet appartement compte 3 pièces principales réparties sur 60 m<sup>2</sup> habitables.

Au 1er étage, il se compose d'un salon salle à manger, d'une cuisine aménagée semi-ouverte, de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc indépendant.

Une cave individuelle ainsi qu'un garage sont privatifs.

Les commerces sont accessibles à pied.

Cet appartement est vendu libre.

Le prix de cet appartement est 149 900 €, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? N'hésitez pas à nous contacter pour une première visite. Réf : 4560.

**60.76 m<sup>2</sup>**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	131
Charges annuelles (ALUR)	2954 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2025-11-24 03:46:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	310 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



