



## Maison Barjouville 4 pièces 91.45 m<sup>2</sup>

BARJOUVILLE 28630

**295 000 € \***

\* 295 000 € honoraires inclus

280 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.36% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET**  
**CHARTRES**

24 place des Epars

28000 CHARTRES

**0237200200**

## Maison Barjouville 4 pièces 91.45 m<sup>2</sup>

À VENDRE - MAISON DE PLAIN-PIED À BARJOUVILLE

Environnement calme - Proximité des bords de l'Eure et des étangs

Découvrez cette charmante maison de plain-pied idéalement située à Barjouville , dans un cadre privilégié et verdoyant , à deux pas des bords de l'Eure et des étangs.

Cette maison parfaitement entretenue ne nécessite aucun travaux et offre des prestations de qualité.

Elle se compose :

- D'une belle cuisine aménagée et équipée , fonctionnelle et moderne.
- D'un vaste séjour-salon lumineux , agrémenté d'une cheminée , offrant un espace chaleureux et convivial.
- Trois belles chambres , confortables et bien agencées.
- D'une salle de bains élégante et pratique.
- D'un garage accolé de 22m<sup>2</sup> , idéal pour stationner ou pour du rangement supplémentaire.

Le tout est édifié sur un terrain clos et arboré ,offrant un environnement paisible et agréable au quotidien

**91.45 m<sup>2</sup>**

**4 pièce(s)**

**3**  
**chambres**

**1 sdb**

## Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	1
WC	1
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	147 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







