



Maison Denguin 3 pièces

DENGUIN 64230

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 avenue de la République
64170 ARTIX

0559833900

Maison Denguin 3 pièces

Magnifique Grange de 1820 , rénovée en maison d'habitation de 103m2 .

Elle dispose ce jour d'une chambre, cependant les 100m2 de combles peuvent encore être aménagées pour plus de superficie si vous le souhaitez.

Un coin bonheur où il fait bon vivre avec son jardin sans vis à vis. Un atelier est également présent sur la parcelle pour du rangement ou du bricolage.

A raccorder en eau et électricité.

103.16 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1820
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2025-10-03 06:56:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	493 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1960€ et 2690€ au 01/01/2022

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

