



Maison Denguin 3 pièces

DENGUIN 64230

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 avenue de la République
64170 ARTIX

0559833900

Maison Denguin 3 pièces

Magnifique Grange de 1820 , rénovée en maison d'habitation de 103m².

Elle dispose ce jour d'une chambre, cependant les 100m² de combles peuvent encore être aménagées pour plus de superficie si vous le souhaitez.

Un coin bonheur où il fait bon vivre avec son jardin sans vis à vis. Un atelier est également présent sur la parcelle pour du rangement ou du bricolage.

A raccorder en eau et électricité.

103.16 m²

3 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1820
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2025-10-03 06:56:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	493 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1960€ et 2690€ au 01/01/2022

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

