



Maison Château Gontier Sur Mayenne 5 pièce(s) 117 m2

CHATEAU GONTIER SUR MAYENNE 53200

286 900 € *

* 286 900 € honoraires inclus

275 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CHÂTEAU
GONTIER**

7 Avenue Razilly
53200 Château-Gontier

0243704808

Maison Château Gontier Sur Mayenne 5 pièce(s) 117 m2

A deux pas du centre-ville proche commerces et écoles.

Dans quartier résidentiel pavillon contemporain de 2018 comprenant cuisine aménagée et équipée ouverte sur salon/séjour, cellier, toilettes et point d'eau. A l'étage: quatre chambres, salle de douche et toilettes. Carport et stationnement privatif.

Le tout sur un terrain total de 400m². Dont honoraires à la charge de l'acquéreur : 4,33 % TTC, soit 275 000 euros hors honoraires.

117 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

1

Nombre étages	1
Distance Commerces	0.3 km
Accès Ecole	3 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2018
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	4
Date ERP	2025-11-19 05:06:52
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



