

**GUY
HOQUET**

Maison à louer - 3 pièces à Notre-Dame-des-Landes

NOTRE DAME DES LANDES 44130

550 € / mois**charges comprises ***

Dépôt de garantie : 550 € Honoraires

charges locataires: 487.7 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 146.31 €

TTC.

**Guy HOQUET VIGNEUX
DE BRETAGNE**

46 rue du Petit Prince

44360 Vigneux-de-Bretagne

0228960908

Maison à louer - 3 pièces à Notre-

Dame-des-Landes

Découvrez cette petite maison en pierres à louer à NOTRE DAME DES LANDES, d'une surface de 48,77 m² comprenant un salon-séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques et hotte) et une salle d'eau avec WC.

A l'étage, un dégagement dessert 2 chambres.

Un garage attenant est également à disposition.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre paisible !

Localisée dans le quartier paisible de Notre-Dame-des-Landes, vous serez à proximité de l'École primaire privée Sainte-Marie, idéale pour les familles.

Modalités : disponible de suite - loyer mensuel de 550 € - honoraires à charge locataire de 487,70 € état des lieux inclus

48.77 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	550 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1949
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	325 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



