

**GUY HOQUET**

Villa 3 pièces SAINTE MARIE VILLAGE

SAINTE MARIE LA MER 66470

224 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon**04 44 44 70 00**

Villa 3 pièces SAINTE MARIE VILLAGE

Si vous recherchez une villa pour habiter à l'année ou en résidence secondaire, alors ce bien n'attend plus que vous.

Cette villa en deux faces traversante, est composée en rez de chaussée, d'une entrée véranda, une spacieuse pièce de vie de 32 m² avec cuisine ouverte , toilette et buanderie.

A l'étage, le dégagement dessert deux chambres, une salle de bains et WC séparé.

Vous disposez également d'un jardin sur l'avant et un sur l'arrière.

Ne tardez pas à venir visiter ce bien rare sur le marché de sainte marie la mer.

Merci de contacter Wilfrid POUYAU au 06.10.29.15.43

70 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Nombre étages

1

| | |
|------------------------|---------------------|
| Surface séjour | 32 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1990 |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Amenagée |
| Exposition Séjour | SUD-NORD |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



