



## Maison La Plaine Des Palmistes 5 pièce(s) 147 m<sup>2</sup>

LA PLAINE DES PALMISTES 97431

**314 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La Réunion  
- Saint Benoit**

2 Rue Lucien Duchemann  
97470 Saint Benoit

**0262721721**

## Maison La Plaine Des Palmistes 5 pièce(s) 147 m<sup>2</sup>

Située en plein cœur de La Plaine des Palmistes, cette charmante maison de 147 m<sup>2</sup> vous séduira par ses beaux volumes et son cadre de vie paisible.

Elle se compose de 3 belles chambres, d'un spacieux séjour chaleureux avec cheminée, idéal pour les soirées conviviales, ainsi que d'une cuisine fonctionnelle et d'une grande salle à manger lumineuse.

Implantée sur un terrain de 849 m<sup>2</sup> avec cuisine extérieur et feu de bois.

Abri voitures et garage

Emplacement privilégié : en centre-ville, proche des commodités, écoles et commerces, tout en bénéficiant d'un environnement verdoyant.

Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder

147 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1983
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	GarageDouble,Exterieur_Couvert
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	849 m2

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



