



## Maison 5 pièces 125 m<sup>2</sup> sur un terrain de 509m<sup>2</sup> à Esmans

ESMANS 77940

**239 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORET SUR LOING**

1 place Samois  
77250 MORET-SUR-LOING

**0164221713**

## Maison 5 pièces 125 m<sup>2</sup> sur un terrain de 509m<sup>2</sup> à Esmans

À Esmans, Venez découvrir cette maison de 125 m<sup>2</sup> érigée sur un terrain de 509 m<sup>2</sup>.

Au rdc , vous trouverez une entrée, une cuisine équipée, un séjour salon-salle à manger, un cellier/buanderie, une salle d'eau et un wc séparé.

A l'étage, quatre chambres, une salle de bain et un wc séparé.

Pour stationner vos véhicules, la maison dispose d'un grand garage.

La proximité des écoles, des commerces sont des atouts majeurs.

N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignement au 06 88 85 05 05 Mr HARAUT Damien

125 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4 chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP

2025-11-20 21:43:21

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

231 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





