



## APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 45,91 M<sup>2</sup>

Villiers-sur-Marne 94350

**195 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise  
94350 VILLIERS SUR MARNE

**01 49 41 25 41**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 45,91 M<sup>2</sup>

Dans le secteur recherché du centre-ville, proche de la gare de VILLIERS / PLESSIS et de tous commerces de proximité. Bel appartement situé au 1er étage avec ascenseur d'une petite de copropriété bien entretenue. Composé d'une entrée avec rangement, d'un séjour avec balcon, d'une cuisine séparée, d'une chambre avec placard et d'une salle de bains avec wc. Le tout avec un parking privatif dans la résidence.

**45.91 m<sup>2</sup>**

**2 pièce(s)**

**1  
chambres**

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 246 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage Électrique

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convector
Année construction	2003
Nb Lots Copropriété	30
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1524 €

## Photos du bien





