



## Maison Chelles 3 pièce(s) 55.05 m<sup>2</sup>

CHELLES 77500

**1 190 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 2380.42 € Honoraires

charges locataires: 715.65 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 165.15 €

TTC.

**Guy HOQUET  
CHELLES**

15 bis avenue du Maréchal Foch  
77500 CHELLES

**01 60 08 99 99**

## Maison Chelles 3 pièce(s) 55.05 m<sup>2</sup>

A dix minutes à pied du centre-ville de Chelles, des commerces et de la gare, nous vous proposons une très jolie maison, se composant, au rez-de-chaussée : séjour donnant sur cuisine aménagée et équipée, WC.

A l'étage, 2 chambres, ainsi qu'une salle de bain avec WC.

La maison dispose également d'un jardin.

La maison peut également être louée meublée.

Disponible le 07/12/2025

**55.05 m<sup>2</sup>**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Accès Bus

1 min

Accès Ecole

5 min

Accès Gare	10 min
Dépôt de garantie	2380.42 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	315 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1070€ et 1500€ au 01/01/2021

## Photos du bien



