



Appartement Dax 2 pièces 30 m²

DAX 40100

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Appartement Dax 2 pièces 30 m²

Appartement T2 d'un peu moins de 30 m² au 1er étage avec ascenseur dans une résidence fermée avec piscine. Celui-ci est situé à Dax dans le quartier du gond.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Côté extérieur, nous retrouvons une terrasse ainsi qu'une place de parking.

30 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100

Charges annuelles (ALUR)	1092 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	177 kWh/m2 par an
Surface terrain	3893 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

