



## À louer : Appartement meublé à VANVES

VANVES 92170

**1 250 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 2340 € Honoraires

charges locataires: 495 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

**Guy HOQUET VANVES**

48 rue Jean Bleuzen

92170 VANVES

**0155958181**

## À louer : Appartement meublé à VANVES

Découvrez cet appartement à louer, idéalement situé à VANVES.

Avec une surface de 33.44 m<sup>2</sup>, cet appartement se trouve au 8ème étage d'un immeuble de 10 étages.

Profitez d'un accès facile aux transports : tramway et métro à seulement 5 minutes, et la gare à 10 minutes.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École primaire Jacques Cabourg, l'École Maternelle Jacques Cabourg, le Lycée professionnel Louis Dardenne et le Collège Michelet. De plus, la localisation offre un cadre de vie agréable avec des parcs et divers restaurants à proximité.

Une cave viens compléter le bien

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet VANVES pour plus d'informations.

33.44 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	10
Dernier étage	Non
Accès tramway	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	2340 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

