



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 105,00 M²

Saint-Georges-sur-Fontaine 76690

339 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

02 32 91 52 31

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 105,00 M²

Edifiée sur un terrain de 494 m², découvrez cette charmante maison RT2012 de 105 m² et située hors lotissement.

Elle se compose comme suit : un espace de vie de 48 m², une cuisine ouverte aménagée et équipée, une lingerie, un WC, un garage pour une voiture.

A l'étage, un palier avec 3 chambres (14.22 m² et 2 chacune de 10.43 m²), une salle de bains (douche et baignoire), un dressing.

Mode de chauffage ; POMPE A CHALEUR AIR/EAU.

Aucuns travaux à prévoir !

Pour de plus amples renseignements, contactez Mme PRIGENT Karine au +6 95 62 09 62 ou l'agence Guy Hoquet à Isneauville.

Visite virtuelle sur demande.

105 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	49 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Chauffe-eau thermodynamique, Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur, Au sol
Année construction	2023
Salle(s) de bains	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 399€ et 539€ au 01/01/2021

Photos du bien





GUSH
HOUEUF