



Studio balcon Centre ville à AIX LES BAINS

AIX LES BAINS 73100

495 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
 Dépôt de garantie : 445 € Honoraires
 charges locataires: 260.15 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 70.95 €
 TTC.

**Guy HOQUET AIX LES
BAINS**

11 place Georges Clemenceau
 73100 AIX LES BAINS

0479350296

Studio balcon Centre ville à AIX LES BAINS

Boulevard des Côtes ? Studio avec balcon

Situé Boulevard des Côtes, ce studio de 23,65 m² offre un espace de vie fonctionnel et agréable. Il se compose d'une pièce principale avec kitchenette équipée (plaques électriques et réfrigérateur), d'une salle d'eau, ainsi que d'un balcon.

L'appartement se trouve au 5^e étage d'une résidence avec ascenseur, garantissant confort et accessibilité.

23.65 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

5

Provision sur charges

50 €

Prestations / charges	charges de copro et TOM
Dépôt de garantie	445 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

