



## Maison Sézanne 3 pièce(s) 87 m2

SEZANNE 51120

151 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
SEZANNE

12 rue de La Halle  
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

## Maison Sézanne 3 pièce(s) 87 m2

Maison d'habitation offrant entrée, salon avec poêle à bois, séjour, cuisine meublée, 1 chambre, dressing, salle d'eau, toilettes. A l'étage : palier, 1 chambre.

Grenier aménageable. Cave.

Le tout sur un terrain d'environ 1680 m<sup>2</sup> DONT une parcelle de 1145 m<sup>2</sup> à bâtir

87 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

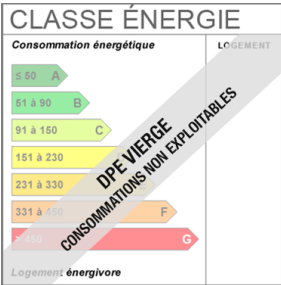
Jardin Oui

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement Tout à l'égout

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Meublée             |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Gaz de ville        |
| Eau chaude             | Chaudière           |
| Cheminée               | Poêle à bois        |
| Nombre de caves        | 1                   |
| Date ERP               | 2025-11-26 07:53:13 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |

## Bilan énergétique



GES non communiqué

## Photos du bien







