



APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 74,28 M²

Châtillon 92320

312 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri
92320 CHATILLON

0186908062

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 74,28 M²

Idéalement situé à Chatillon, limite Clamart, proche des écoles et à 2 min à pied de la ligne T6 du tram. Dans une résidence sécurisée, avec gardien, arborée et calme. Venez découvrir cet appartement de 74 m² T3/4, avec une cuisine équipée, un séjour, 2 chambres, une salle d'eau avec WC séparé, un salon pouvant faire office de 3^{ème} chambre facilement. En complément une cave. Possibilité de se garer dans la résidence. Résidence entièrement isolée par l'extérieur.

74.28 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

207 kWh/m² par an

Mode Chauffage

Gaz

Type Chauffage	Collectif
Année construction	1959
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	160
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	4139 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1260€ et 1740€ au 01/01/2021

Photos du bien



