



Appartement 2 pièces de 51 m² en centre-ville

CHANTILLY 60500

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHANTILLY**

24 rue de Creil
60500 CHANTILLY

0344672279

Appartement 2 pièces de 51 m² en centre-ville

Rare au coeur de chantilly cet appartement est Idéalement situé au centre de chantilly proche de tous commerces et restaurants à 500 mètres de la place du marché à 10 minutes à pied de la gare et du château.

Cet appartement est situé dans une petite copropriété , calme et dispose d' un local et abri associé en toute propriété.

Possibilité de se garer facilement à proximité.

A voir absolument.

| | | | |
|-------------------|------------|------------|-------|
| 51 m ² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb |
|-------------------|------------|------------|-------|

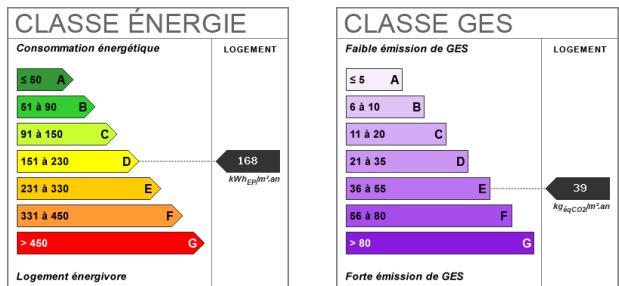
Fiche technique du bien

| | |
|---------------|-----------|
| Exposition | Est-Ouest |
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 2 |

| | |
|--|---------------------------|
| Dernier étage | Non |
| Distance Commerces | 0.3 km |
| Distance Train | 1.3 km |
| Accès Bus | 1.3 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 32 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1200 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1900 |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Bon |

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Nombre de caves | 1 |
| Digicode | Oui |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2025-11-27 06:01:17 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 168 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 664€ au 01/01/2021

Photos du bien



