



Appartement Vitry Sur Seine 2 pièce(s) 45.11 m2

VITRY SUR SEINE 94400

1 061 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 961.07 € Honoraires

charges locataires: 586.43 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135.33 € TTC.

**Guy HOQUET VITRY
SUR SEINE**

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Appartement Vitry Sur Seine 2 pièce(s) 45.11 m2

Votre agence Guy Hoquet Vitry-sur-Seine vous propose à la location un appartement 2 pièces situé dans le quartier de Stalingrad à Vitry-sur-Seine. Situé à seulement 5 minutes à pied de la station T9 Musée MAC-VAL, l'appartement bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité des transports. De plus, la future ligne 15 du métro (Grand Paris Express) desservira la mairie de Vitry-Sur-Seine, offrant une excellente connexion vers le reste de la métropole.

Ce logement de 2014 comprend un séjour-cuisine lumineux, une chambre, une salle de bain avec WC, ainsi qu'un balcon.

Une place de parking est également incluse dans la location.

Si vous souhaitez avoir plus d'informations ou déposer votre dossier de candidature, appuyer sur **CONTACTEZ L'AGENCE** et laisser vos coordonnées. Nous vous enverrons le lien pour la dépose de dossier en ligne.

À noter : aucun paiement ne vous sera demandé avant la signature du bail. Vous recevrez un e-mail officiel uniquement depuis l'adresse vitry-sur-seine@guyhoquet.com après votre prise de contact.

45.11 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Accès tramway	3 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	961.07 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2014
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	111 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



