



## Appartement Deville Les Rouen 2 pièces

DEVILLE LES ROUEN 76250

**620 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 580 € Honoriaires

charges locataires: 496.54 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135.42 €  
TTC.

**Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN**

2 place Voltaire  
76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

**02 32 12 70 40**

## Appartement Deville Les Rouen 2 pièces

L'agence Guy Hoquet Normand Immo vous propose cet appartement neuf de type T2 situé au 2e étage avec ascenseur comprenant une entrée, un séjour avec rangement, cuisine aménagée et équipée (hotte aspirante, plaque de cuisson, meubles de rangement), une chambre, une salle d'eau/WC, une balcon

Une place de parking vient compléter ce bien.

DPE à la livraison

Disponible à partir de décembre 2025, sous dispositif PINEL .

N'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40 pour plus d'informations.

45.14 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges

40 €

Dépôt de garantie

580 €

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

