



Appartement Chaville 3 pièces proche centre

CHAVILLE 92370

329 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CHAVILLE - VILLE
D'AVRAY**

01 47 50 82 80

1536 avenue Roger Salengro
92370 CHAVILLE

Appartement Chaville 3 pièces proche centre

Guy Hoquet Chaville vous propose ce bel appartement, bien placé proche du centre ville, des commerces et transports.

Dans un bel immeuble en pierre de taille, voici un appartement 3 pièces confortable comprenant une entrée, une pièce de vie avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle d'eau, un wc séparé, une buanderie.

Une cave et une place de parking sont compris dans le lot.

Faibles charges.

A votre disposition pour le visiter.

L'agence Guy Hoquet Chaville

64.47 m ²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sde	1 parking(s)
----------------------	------------	------------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2

Nombre étages	8
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	160
Charges annuelles (ALUR)	1580.45 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22.65 m2
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-12-11 07:55:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



