



## Appart T2 Neuf sans travaux proches commerces

POLLESTRES 66450

**193 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
VILLENEUVE DE LA  
RAHO**

**04 68 83 82 56**

## Appart T2 Neuf sans travaux proches commerces

Appartement T2 neuf Villeneuve de la Raho proche des commerces

47m<sup>2</sup>

1 grande chambre

Grande terrasse de 12m<sup>2</sup>

Charges de copropriété 400€/An

Foncier 900€

Placards

Clim gainable

Exposition sud

Salle d'eau avec belle douche

Garage privatif fermé

Résidence sécurisée

Ascenseur

Contactez Frédéric 0611891175

47 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	4
Nombre étages	2
Date ERP	2025-11-28 09:04:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



