



PISSOS

PISSOS 40410

920 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 920 € Honoraires

charges locataires: 896.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 269.04 €

TTC.

**Guy HOQUET
PARENTIS EN BORN**

05 58 82 58 58

189 Ter Avenue du Maréchal Foch
40160 PARENTIS EN BORN

PISSOS

Au coeur de la commune de Pissos, agréable maison mitoyenne comprenant une entrée avec placard, un vaste séjour avec cuisine ouverte aménagée, un cellier, un dégagement desservant 3 chambres dont 2 avec placards, une salle de bains et des WC indépendants.

Garage attenant et jardin.

Libre au 30/12/2025 - Soumise à GLI

Contactez votre agence GUY HOQUET - Parentis en Born au 05.58.82.58.58 - Réf GES-389

89.68 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

3 km

Distance Train

13.4 km

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| Accès Ecole | 3 min |
| Accès Gare | 13 min |
| Dépôt de garantie | 920 € |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2011 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante Aménagée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Individuelle |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur,GarageFerme |
| Nombre places parking | 2 |

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Date ERP | 2024-11-05 11:30:12 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 86 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1376€ et 1862€ au 01/01/2023

Photos du bien



