



Appartement Malesherbes 3 pièce(s) 53.73 m2

MALESHERBES 45330

82 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Appartement Malesherbes 3 pièce(s) 53.73 m2

À vendre , Appartement 53 m² , Centre-ville de Malesherbes.

Idéalement situé en plein centre-ville de Malesherbes, à proximité immédiate des commerces et des commodités, cet appartement de 53 m² en excellent état vous séduira par son agencement et sa luminosité.

Il se compose de :

Un séjour salle à manger spacieux et lumineux,

Une cuisine ouverte entièrement équipée,

Deux chambres,

Une salle d'eau,

Un WC séparé.

Appartement en parfait état, prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires.

DPE : D

Syndique bénévole

THERY Sébastien
agent commercial

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

53.73 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|-------|---|
| Etage | 2 |
|-------|---|

| | |
|---------------|---|
| Nombre étages | 2 |
|---------------|---|

| | |
|----------|---------------------|
| Date ERP | 2025-11-28 03:46:51 |
|----------|---------------------|

| | |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

| | |
|-------------|-------------------|
| Conso Energ | 229 kWh/m2 par an |
|-------------|-------------------|

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1720€ au 01/01/2023

Photos du bien

