



## Maison meublée Tampon secteur Terrain Fleury 4 pièce(s) 85.44 m<sup>2</sup>

LE TAMPON 97430

**1 504 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 3000 € Honoraires

charges locataires: 1110.72 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 256.32 €  
TTC.

**Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon**

207 Rue Hubert Delisle

97430 Le Tampon

**0262278080**

## Maison meublée Tampon secteur Terrain Fleury 4 pièce(s) 85.44 m<sup>2</sup>

Guy Hoquet vous propose cette magnifique maison meublée F4 de plain pied d'environ 85.44 m<sup>2</sup>, secteur terrain fleury, proche des écoles maternelle et élémentaire et de toutes commodités. Elle se compose d'une cuisine équipée et aménagée (plaqué 4 feux , frigo congélateur, hotte, lave-vaisselle, meubles bas et hauts), un salon-salle à manger climatisé donnant sur une grande terrasse, dégagement, wc, salle d'eau, 3 chambres dont 2 avec placards et une climatisée avec armoire, un garage fermé, une varangue.

Jardin clos et arboré.

Portail électrique

Entretien du jardin

Loyer HC : 1459 €

TOEM : 41 €

Loyer TTC : 1504 € CC

Dépôt de garantie : 3000 €

Frais honoraires locataires : 1110.72 €

FAL : 4 €

Agence Guy Hoquet du Tampon

02 62 27 80 80

85.44 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 45 €

Dépôt de garantie 3000 €

Régularisation des charges Forfaidores mensuelles

Diagnostic Energétique Non

Surface terrain 548 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



