



MAISON À LOUER DE 2 PIÈCES DE 40,77 M²

Marchiennes 59870

630 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 630 € Honoraires

charges locataires: 448.47 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 122.31 €
TTC.

Guy HOQUET SOMAIN

1 Bis Rue Pasteur
59490 SOMAIN

03 27 86 08 60

MAISON À LOUER DE 2 PIÈCES DE 40,77 M²

À louer : Charmante maison à Marchiennes, idéale pour une personne seule ou un couple.

Profitez d'un espace de vie confortable avec une surface totale de 40,77 m². Cette maison propose une chambre cosy de 8,84 m² et une salle d'eau fonctionnelle.

Située dans un quartier calme, elle est à seulement quelques minutes à pied des transports en commun. Rejoignez facilement le centre-ville grâce aux lignes de bus 120, 19, et 851 disponibles à proximité.

Avec un loyer mensuel de 630€, cette maison offre un cadre de vie agréable et pratique.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un environnement paisible tout en restant connecté aux commodités urbaines.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui.

40.77 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Meublé | Non |
| Dépôt de garantie | 630 |
| Provision sur charges | |
| Conso Energ | 256 kWh\m2 par an |
| Mode Chauffage | Électrique |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1949 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

