GUY HOQUET Votre fiche bien Location à CHELLES 77500

Maison à louer à CHELLES - 68 m² avec jardin

CHELLES 77500

1 450 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1450 € Honoraires charges locataires: 884 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 204 € TTC.

Guy HOQUET CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Maison à louer à CHELLES - 68 m² avec jardin

À louer, charmante maison de 68 m² située dans le quartier paisible des Coudreaux à CHELLES, France. Cette maison de plain-pied, construite en 1960, dispose de 2 chambres et est en bon état général. Le séjour est exposé plein sud-ouest, offrant une belle luminosité. Le chauffage est au gaz et l'eau chaude est fournie par une chaudière. Le terrain de 500 m² est idéal pour profiter de l'extérieur. Vous bénéficierez également d'un stationnement extérieur et couvert pour 3 véhicules. La maison est à seulement 4 minutes à pied de l'arrêt de bus et à 20 minutes de la gare. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Collège Camille Corot, l'École élémentaire Jean-Baptiste Delambre, et l'École maternelle Calmette. Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet CHELLES. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique !

68 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 3 parking(s)

Fiche technique du bien

Accès Bus	4 min

Accès Gare	20 min
Dépôt de garantie	1450 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1450€ et 1980€ au 01/01/2023

Photos du bien